



Beschluss der Landesregierung Nr. 4172 vom 10.11.2008

(Veröffentlicht im Amtsblatt der Region Nr. 53 vom 30.12.2008 - Berichtigung veröffentlicht im Amtsblatt Nr. 6 vom 3.02.2009)

Richtlinien im Sinne von Artikel 127, Absatz 3 des Landesraumordnungsgesetzes, L.G. vom 11. August 1997, Nr. 13 - (Errichtung von Wintergärten an bestehenden Gebäuden)

Prämisse:

Gemäß Artikel 127, Absatz 1 des Landesraumordnungsgesetzes, L.G. vom 11. August 1997, Nr. 13, sind neue Anlagen und die Durchführung von Arbeiten zur Einschränkung des Energieverbrauchs und zur Nutzung regenerationsfähiger Energiequellen von der Abgabe laut Artikel 66 desselben Gesetzes befreit und sie werden nicht für die Berechnung der Baumasse herangezogen, wenn sie an am 12. Jänner 2005 bestehenden Gebäuden ausgeführt werden.

Artikel 127, Absatz 3 des Landesraumordnungsgesetzes bestimmt, dass auch der Bau von Wintergärten als Maßnahme zur Einschränkung des Energieverbrauches im Sinne von Absatz 1 gilt. Bei Errichtung von Wintergärten kann unter Einhaltung der vom Zivilgesetzbuch vorgeschriebenen Abstände von den Bestimmungen des Bauleitplanes bezüglich der Gebäude- und Grenzabstände sowie von der überbaubaren Fläche abgewichen werden, sofern zur Grundstücksgrenze ein Sichtwinkel von 0,5 eingehalten wird.

Die technischen Merkmale, die Wintergärten aufweisen müssen, um als Maßnahme zur Energieeinsparung zu gelten, werden mit Beschluss der Landesregierung festgelegt.

Nach Einsichtnahme in das Gutachten des Rates der Gemeinden vom 14.10.2008, Prot. Nr. 3410.

Zu diesem Gutachten wird festgestellt, dass die technischen Merkmale sicherstellen müssen, dass es sich in erster Linie um Maßnahmen zur Energieeinsparung handelt. Die Energieeffizienz ergibt sich durch die Wärmespeicherung in der von der Sonne bestrahlten Gebäudeaußenwand. Der Wintergarten muss wärmedämmend sein und die Verglasung muss eine für den Sonneneintritt ausreichende Größe aufweisen.

Deliberazione della Giunta provinciale n. 4172 del 10/11/2008

(Pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione n. 53 del 30/12/2008 - Errata corrige pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 6 del 3/02/2009)

Direttive ai sensi dell'articolo 127, comma 3 della legge urbanistica provinciale, L.P. 11 agosto 1997, n. 13 - (Costruzione di verande su edifici esistenti)

Premessa:

Ai sensi dell'articolo 127, comma 1 della legge urbanistica provinciale, L.P. 11 agosto 1997, n. 13, i nuovi impianti e la realizzazione di opere relativi al contenimento dei consumi energetici ed all'utilizzo delle fonti rinnovabili di energia sono esenti dal contributo di cui all'articolo 66 della stessa legge e non vengono considerati ai fini del calcolo della cubatura se eseguiti su edifici esistenti alla data 12 gennaio 2005.

L'articolo 127, comma 3 della legge urbanistica provinciale dispone che anche la costruzione di verande vale come misura per il contenimento dei consumi energetici ai sensi del comma 1. Nel rispetto delle distanze prescritte dal codice civile, nella costruzione di verande si può derogare alle disposizioni riguardanti le distanze dai confini e dagli edifici previste nel piano urbanistico nonché all'indice di area coperta, purché sia osservato un indice di visuale libera di 0,5 verso il confine di proprietà.

Le caratteristiche tecniche che devono possedere le verande per essere considerate interventi per il contenimento dei consumi energetici sono stabilite con delibera della Giunta provinciale.

Visto il parere del Consiglio dei Comuni del 14.10.2008, prot. n. 3410.

In relazione a questo parere si constata, che le caratteristiche tecniche devono garantire che si tratti prima di tutto di interventi per il contenimento dei consumi energetici. L'efficienza energetica risulta dall'accumulo di calore nella parete esposta al sole. La veranda dev'essere isolata e deve avere la vetrata sufficientemente grande in relazione all'immissione del sole.



Dies vorausgeschickt,

b e s c h l i e ß t
DIE LANDESREGIERUNG

mit Stimmeneinhelligkeit und in gesetzlicher Form

Im Sinne von Artikel 127, Absatz 3 des Landesgesetzes vom 11. August 1997, Nr. 13 wird festgelegt:

1. Ein Wintergarten zur passiven Sonnenenergienutzung muss am 23. Dezember vollflächig einer direkten Mindestsonneneinstrahlung von 3 Stunden ausgesetzt sein. Er muss an einer Gebäudeaußenwand mit ausreichender Masse, hinsichtlich der Wärmespeicherkapazität, errichtet werden und von den dahinter liegenden Räumen thermisch abtrennbar sein. Der Abstand zwischen Gebäudeaußenwand und Verglasung darf nicht größer als 3,50 m sein. Die Wärmeabfuhr ins Gebäude ist sicherzustellen.

2. Ein Wintergarten darf nicht mit Heizanlagen ausgestattet sein.

3. Die Bruttogeschossfläche eines Wintergartens darf 8% der Bruttogeschossfläche des jeweils betroffenen materiellen Anteiles nicht überschreiten. Die Bruttogeschossfläche des Wintergartens kann jedoch in jedem Fall 9 m² erreichen; in keinem Fall darf sie mehr als 30 m² betragen.

4. Alle Bauteile der Wintergartenstruktur müssen ausreichend wärmegeämmt sein. Es gelten folgende Wärmedurchgangskoeffizienten:

- Rahmenbauteile Uf ≤ 2,0 W/(m²K)
- Verglasungen Ug ≤ 1,1 W/(m²K).

Diese Messgrößen sind definiert gemäß Dekret des Landeshauptmanns vom 29. September 2004, Nr. 34.

5. Der Flächenanteil der Verglasung darf 70% der Fassadenfläche des Wintergartens nicht unterschreiten.

Ciò premesso,

LA GIUNTA PROVINCIALE
d e l i b e r a

ad unanimità di voti legalmente espressi

Ai sensi dell'articolo 127 comma 3 della legge provinciale 11 agosto 1997 n. 13 si disciplina:

1. una veranda per lo sfruttamento passivo dell'energia solare deve essere interamente esposta al sole diretto, il giorno 23 dicembre, per almeno 3 ore. Deve essere costruita su una parete esterna di massa sufficiente, in relazione alla capacità di accumulo di calore, ed essere termicamente divisibile dai locali retrostanti. La distanza tra la parete esterna dell'edificio e la parte vetrata della veranda non può essere superiore a 3,50 m. Deve essere garantita la trasmissione del calore all'interno dell'edificio.

2. una veranda non può essere dotata di sistema di riscaldamento.

3. la superficie lorda di piano di una veranda non può essere superiore all'8% della relativa superficie lorda di piano della porzione materiale interessata. La superficie lorda di piano della veranda può in ogni caso raggiungere 9 m²; in nessun caso essa deve superare il limite di 30 m².

4. tutte le parti della struttura della veranda devono essere sufficientemente isolate. Valgono i seguenti Coefficienti di trasmissione del calore:

- Parti strutturali Uf ≤ 2,0 W/(m²K)
- Parti vetrate Ug ≤ 1,1 W/(m²K).

Questi parametri di misura sono definiti secondo il Decreto del Presidente della Provincia 29 settembre 2004, n. 34.

5. La superficie vetrata non può essere inferiore al 70% della facciata della veranda.